

LA INDEPENDENCIA
NOTAS AL ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
DEL : 01/01/2025 AL 30/09/2025

NESF
Fecha: 11/11/2025
Pág. 1 de 4

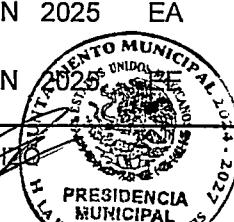
Nota 1. Efectivo y Equivalentes (1111, 1112, 1114, 1121 y 1211)

Efectivo	
Tipo	Monto
Recaudación de Ingresos de Ley	3,281.00

Bancos / Tesoreria						
Tipo	Banco	No. de Cuenta	Ejercicio	F.F.	Monto	
CUENTAS PRODUCTIVAS	BANCOMER	CUENTA NO. 0124218000 FAISMUN 2025	2024	ED	0.76	
CUENTAS PRODUCTIVAS	BANCOMER	CUENTA NO. 0124218035 FORTAMUN 2025	2024	FD	0.77	
CUENTAS PRODUCTIVAS	BANCOMER	CUENTA NO. 0124217640 FGP 2025	2025	AA	4,594,701.66	
CUENTAS PRODUCTIVAS	BANCOMER	CUENTA NO. 0124217705 INGRESOS PROPIOS 2025	2025	AA	653,620.56	
CUENTAS PRODUCTIVAS	BANCOMER	CUENTA NO. 0124217799 PREDIAL 2025	2025	AA	271,714.45	
CUENTAS PRODUCTIVAS	BANCOMER	CUENTA NO. 0124217810 PIM 2025	2025	AA	1,033,973.16	
CUENTAS PRODUCTIVAS	BANCOMER	CUENTA NO. 0124217853 AGUINALDO 2025	2025	AA	750,000.00	
CUENTAS PRODUCTIVAS	BANCOMER	CUENTA NO. 0124217918 ISR 2025	2025	AA	79,724.80	
CUENTAS PRODUCTIVAS	BANCOMER	CUENTA NO. 0124217977 ISR DERIVADO DE LA ENAJENACION DE BIENES INMUEBLES 2025	2025	AA	31,639.51	
CUENTAS PRODUCTIVAS	BANCOMER	CUENTA NO. 0124217640 FGP 2025	2025	AE	211.45	
CUENTAS PRODUCTIVAS	BANCOMER	CUENTA NO. 0124217705 INGRESOS PROPIOS 2025	2025	AE	7.91	
CUENTAS PRODUCTIVAS	BANCOMER	CUENTA NO. 0124217799 PREDIAL 2025	2025	AE	14.36	
CUENTAS PRODUCTIVAS	BANCOMER	CUENTA NO. 0124217810 PIM 2025	2025	AE	16.90	
CUENTAS PRODUCTIVAS	BANCOMER	CUENTA NO. 0124217853 AGUINALDO 2025	2025	AE	28.37	
CUENTAS PRODUCTIVAS	BANCOMER	CUENTA NO. 0124217918 ISR 2025	2025	AE	0.50	
CUENTAS PRODUCTIVAS	BANCOMER	CUENTA NO. 0124217977 ISR DERIVADO DE LA ENAJENACION DE BIENES INMUEBLES 2025	2025	AE	1.20	
CUENTAS PRODUCTIVAS	BANCOMER	CUENTA NO. 0124622391 COMISION NACIONAL FORESTAL 2025	2025	CA	22,430.00	
CUENTAS PRODUCTIVAS	BANCOMER	CUENTA NO. 0124622391 COMISION NACIONAL FORESTAL 2025	2025	CE	0.68	
CUENTAS PRODUCTIVAS	BANCOMER	CUENTA NO. 0124218000 FAISMUN 2025	2025	EA	34,866,972.28	
CUENTAS PRODUCTIVAS	BANCOMER	CUENTA NO. 0124218000 FAISMUN 2025	2025		4,855.09	



C.P. JORGE SAMUEL LOPEZ
VELASCO
TESORERO



ING. JHONY SEBASTIAN LOPEZ
LOPEZ
PRESIDENTE

LA INDEPENDENCIA
NOTAS AL ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
DEL : 01/01/2025 AL 30/09/2025

NESF
Fecha: 11/11/2025
Pág. 2 de 4

CUENTAS PRODUCTIVAS	BANCOMER	CUENTA NO. 0124218035 FORTAMUN 2025	2025	FA	8,026,115.27
CUENTAS PRODUCTIVAS	BANCOMER	CUENTA NO. 0124218035 FORTAMUN 2025	2025	FE	212.30

Nota 3. Cuentas por Cobrar (1122, 1123, 1129, 1131, 1132, 1133, 1134, 1221,1222 y 1274)

Tipo	Vencimientos en Días			
	90	180	Menor o Igual a 365	Mayor a 365
Virtuales	1,722,608.82	0.00	0.00	0.00
Anticipo a Contratistas por Obras Públicas en Bienes de Dominio Público	3,438,801.06	0.00	0.00	0.00



C.P. JORGE SAMUEL LOPEZ
VELASCO
TESORERO



ING. JHÓNY SEBASTIÁN LOPEZ
LOPEZ
PRESIDENTE

LA INDEPENDENCIA
NOTAS AL ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
DEL : 01/01/2025 AL 30/09/2025

NEF

Fecha: 11/11/2025

Pág. 3 de 4

Nota 8. Bienes Muebles e Inmuebles (1230, 1240, 1261, 1263)

Tipo	Saldo Inicial	Saldo Final	Variación
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso 1230	12,691,084.67	27,455,707.93	14,764,623.26
Terrenos	3,220,963.00	3,220,963.00	0.00
Edificios No Habitacionales	9,470,121.67	9,470,121.67	0.00
Construcciones en Proceso en Bienes de Dominio Público	0.00	14,764,623.26	14,764,623.26
Bienes Muebles 1240	18,418,101.29	18,418,101.29	0.00
Mobiliario y Equipo	2,095,901.99	2,095,901.99	0.00
Mobiliario y Equipo Educacional y Recreativo	2,663,902.98	2,663,902.98	0.00
Equipo e Instrumental Médico y de Laboratorio	23,362.40	23,362.40	0.00
Equipo de Transporte	8,817,083.92	8,817,083.92	0.00
Equipo de Defensa y Seguridad	1,188,507.00	1,188,507.00	0.00
Maquinaria, Otros Equipos y Herramientas	2,204,343.00	2,204,343.00	0.00
Colecciones, Obras de Arte y Objetos Valiosos	1,425,000.00	1,425,000.00	0.00
Depreciación Acumulada de Bienes Inmuebles 1261	2,840,655.52	2,840,655.52	0.00
Depreciación Acumulada de Edificios No Habitacionales	1,903,155.52	1,903,155.52	0.00
Depreciación Acumulada de Otros Bienes Inmuebles	937,500.00	937,500.00	0.00
	1,860.00	1,860.00	0.00
Depreciación Acumulada de Infraestructura de Agua Potable, Saneamiento, Hidroagrícola y Control de Inundaciones	1,860.00	1,860.00	0.00
Depreciación Acumulada de Bienes Muebles 1263	13,827,671.55	13,821,877.31	-5,794.24
Depreciación Acumulada de Equipo de Transporte	9,385,556.02	9,385,556.02	0.00
Depreciación Acumulada de Equipo e Instrumental Médico y de Laboratorio	19,882.40	19,882.40	0.00
Depreciación Acumulada de Maquinaria, Otros Equipos y Herramientas	965,862.59	965,862.59	0.00
Depreciación Acumulada de Mobiliario y Equipo de Administración	1,652,684.50	1,646,890.26	-5,794.24
Depreciación Acumulada de Mobiliario y Equipo Educacional y Recreativo	1,803,686.04	1,803,686.04	0.00

Nota 11. Otros Activos (1190, 1290)

Tipo	Saldo Inicial	Saldo Final	Variación
Otros Activos No Circulantes 1290	43,773.84	43,773.84	0.00
Bienes en Comodato	43,773.84	43,773.84	0.00



C.P. JORGE SAMUEL LOPEZ
 VELASCO
 TESORERO



ING. JHONY SEBASTIAN LOPEZ
 LOPEZ
 PRESIDENTE

LA INDEPENDENCIA
NOTAS AL ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
DEL : 01/01/2025 AL 30/09/2025

NESF

Fecha: 11/11/2025

Pág. 4 de 4

Nota 12. Cuentas y Documentos por Pagar (2110, 2120, 2130, 2140, 2210, 2220, 2230)

Descripción	Vencimiento en Días			
	90	180	Menor Igual a 365	Mayor a 365
Cuentas por Pagar a Corto Plazo	159,324.74	0.00	0.00	0.00
Retenciones y Contribuciones por Pagar a Corto Plazo	159,324.74	0.00	0.00	0.00

"Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor"



C.P. JORGE SAMUEL LOPEZ
VELASCO
TESORERO



ING. JHONY SEBASTIAN LOPEZ
LOPEZ
PRESIDENTE

LA INDEPENDENCIA
NOTAS AL ESTADO DE ACTIVIDADES
DEL : 01/01/2025 AL 30/09/2025

NEA
Fecha: 11/11/2025
Pág. 1 de 2

NOTA 1.

INGRESOS DE GESTIÓN

CUENTA	EJERCICIO ACTUAL	EJERCICIO ANTERIOR
IMPUESTOS		
IMPUESTOS SOBRE EL PATRIMONIO	304,377.00	233,283.00
CONTRIBUCIONES DE MEJORAS		
CONTRIBUCIONES DE MEJORAS POR OBRAS PÚBLIC.	535,239.76	679,313.48
DERECHOS		
DERECHOS POR PRESTACIÓN DE SERVICIOS	71,180.00	45,500.00
OTROS DERECHOS	50,969.00	34,370.00
PRODUCTOS DE TIPO CORRIENTE		
ENAJENACIÓN DE BIENES MUEBLES NO SUJETOS A S	32,126.71	33,487.73

NOTA 1.

INGRESOS DE GESTIÓN

CUENTA	EJERCICIO ACTUAL	EJERCICIO ANTERIOR
PARTICIPACIONES Y APORTACIONES		
PARTICIPACIONES	50,305,110.60	61,239,606.83
APORTACIONES	184,037,298.00	214,605,942.00
CONVENIDOS	918,630.00	0.00

NOTA 2.

OTROS INGRESOS Y BENEFICIOS

CUENTA	EJERCICIO ACTUAL	EJERCICIO ANTERIOR
INGRESOS FINANCIEROS		
INTERESES GANADOS DE VALORES, CRÉDITOS, BON	5,373.53	3,651.51
OTROS INGRESOS Y BENEFICIOS VARIOS		
OTROS INGRESOS Y BENEFICIOS VARIOS	82,068.00	5,640.00

NOTA 3.

GASTOS Y OTRAS PÉRDIDAS

CUENTA	EJERCICIO ACTUAL	EJERCICIO ANTERIOR
SERVICIOS PERSONALES		
REMUNERACIONES AL PERSONAL DE CARÁCTER PEF	11,891,012.00	12,456,216.00
REMUNERACIONES AL PERSONAL DE CARÁCTER TR/	626,650.00	0.00
REMUNERACIONES ADICIONALES Y ESPECIALES	180,000.00	2,356,036.00
MATERIALES Y SUMINISTROS		
MATERIALES DE ADMINISTRACIÓN-EMISIÓN DE DOCI	10,253,636.08	20,420,737.91
ALIMENTOS Y UTENSILIOS	193,140.00	1,648,290.00
MATERIALES Y ARTÍCULOS DE CONSTRUCCIÓN Y REI		25,612.80

ELABORÓ
C.P. JORGE SAMUEL LOPEZ
VELASCO
TESORERO

AUTORIZÓ
ING. JHONY SEBASTIÁN LOPEZ
LOPEZ
PRESIDENTE

LA INDEPENDENCIA
NOTAS AL ESTADO DE ACTIVIDADES
DEL : 01/01/2025 AL 30/09/2025

NEA
Fecha: 11/11/2025
Pág. 2 de 2

PRODUCTOS QUÍMICOS, FARMACEUTICOS Y DE LABORATORIO	1,624,156.48	3,032,439.52
COMBUSTIBLES, LUBRICANTES Y ADITIVOS	4,609,354.51	5,215,782.50
VESTUARIO, BLANCOS, PRENDAS DE PROTECCIÓN Y HERRAMIENTAS, REFACCIONES Y ACCESORIOS MENORES	806,178.80	1,441,696.19
SERVICIOS GENERALES	853,304.80	2,521,855.08
SERVICIOS BÁSICOS	2,591,273.00	1,835,642.00
SERVICIOS DE ARRENDAMIENTO	48,000.00	0.00
SERVICIOS PROFESIONALES, CIENTÍFICOS, TÉCNICO	3,010,696.97	5,942,064.40
SERVICIOS FINANCIEROS, BANCARIOS Y COMERCIAL	6,848.64	7,251.18
SERVICIOS DE INSTALACIÓN, REPARACIÓN, MANTENIMIENTO	442,166.29	1,440,273.31
SERVICIOS DE COMUNICACIÓN SOCIAL Y PUBLICIDAD	170,520.00	316,040.03
SERVICIOS DE TRASLADO Y VIÁTICOS	10,190.82	114,819.91
SERVICIOS OFICIALES	5,285,000.00	3,037,156.44
OTROS SERVICIOS GENERALES	1,044,105.69	1,993,401.97
BIENES MUEBLES, INMUEBLES E INTANGIBLES		
MOBILIARIO Y EQUIPO DE ADMINISTRACIÓN	0.00	7,070.05
EQUIPO DE DEFENSA Y SEGURIDAD	0.00	658,084.45
MAQUINARIA, OTROS EQUIPOS Y HERRAMIENTAS	0.00	86,762.20
TRANSFERENCIAS INTERNAS Y ASIGNACIONES AL SECTOR PÚBLICO		
TRANSFERENCIAS INTERNAS AL SECTOR PÚBLICO	4,461,272.14	6,958,176.38
AYUDAS SOCIALES		
AYUDAS SOCIALES A PERSONAS	210,000.00	300,000.00
AYUDAS SOCIALES A INSTITUCIONES	2,196,344.18	4,153,724.40
AYUDAS SOCIALES POR DESASTRES NATURALES Y CATASTÓFICOS	0.00	705,280.00
INTERESES DE LA DEUDA PÚBLICA		
INTERESES DE LA DEUDA PÚBLICA INTERNA	0.00	486,280.72
ESTIMACIONES, DEPRECIACIONES, DETERIOROS, OBSOLESCENCIA Y DISMINUCIÓN DE BIENES		
DEPRECIACIÓN DE BIENES INMUEBLES	0.00	344,235.56
DEPRECIACIÓN DE INFRAESTRUCTURA	0.00	186.00
DEPRECIACIÓN DE BIENES MUEBLES	0.00	1,408,280.01
DISMINUCIÓN DE BIENES POR PÉRDIDA, OBSOLESCENCIA Y DETERIORO	-5,794.24	170,672.48
INVERSIÓN PÚBLICA NO CAPITALIZABLE		
CONSTRUCCIÓN EN BIENES NO CAPITALIZABLE	116,304,711.63	189,906,411.78

"Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor"



C.P. JORGE SAMUEL LOPEZ
ELASCO
TESORERO



ING. JHONY SEBASTIAN LOPEZ
LOPEZ
PRESIDENTE

LA INDEPENDENCIA
NOTAS AL ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVOS
DEL : 01/01/2025 AL 30/09/2025

NEFE
Fecha: 11/11/2025
Pág. 1 de 1

Efectivos y Equivalentes

Nota 1.

Cuenta	Ejercicio Anterior	Ejercicio Actual
Efectivo	0.00	3,281.00
Efectivo en Bancos - Tesorería	1,206,143.76	49,130,098.22
Total Efectivos y Equivalentes	1,206,143.76	49,133,379.22

Bienes Muebles, Inmuebles e Intangibles

Nota 2.

Cuenta	Ejercicio Anterior	Ejercicio Actual
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	12,691,084.67	14,764,623.26
Terrenos	3,220,963.00	0.00
Edificios no Habitacionales	9,470,121.67	0.00
Construcciones en Proceso en Bienes de Dominio Público	0.00	14,764,623.26
Bienes Muebles	18,418,101.29	0.00
Mobiliario y Equipo	2,095,901.99	0.00
Mobiliario y Equipo Educacional y Recreativo	2,663,902.98	0.00
Equipo e Instrumental Médico y de Laboratorio	23,362.40	0.00
Equipo de Transporte	8,817,083.92	0.00
Equipo de Defensa y Seguridad	1,188,507.00	0.00
Maquinaria, Otros Equipos y Herramientas	2,204,343.00	0.00
Colecciones, Obras de Arte y Objetos Valiosos	1,425,000.00	0.00
Total Bienes Muebles, Inmuebles e Intangibles	31,109,185.96	14,764,623.26

*"Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas,
son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor"*

ELABORÓ
C.P. JORGE SAMUEL LOPEZ
VELASCO
TESORERO

AUTORIZÓ
ING. JHONY SEBASTIAN LOPEZ
LOPEZ
PRESIDENTE

LA INDEPENDENCIA
NOTAS AL ESTADO DE VARIACIÓN EN LA HACIENDA PÚBLICA
DEL : 01/01/2025 AL 30/09/2025

NEVHP

Fecha: 11/11/2025

Pág. 1 de 1

Nota 1. Hacienda Pública / Patrimonio

TIPO	CUENTA	NATURALEZA	MONTO
Patrimonio Municipal	3121-01-01	Acreedora	0.00
Incrementos al Patrimonio	3121-01-02	Acreedora	0.00
Decrementos al Patrimonio	3121-01-03	Acreedora	0.00

Nota 2. Hacienda Pública / Patrimonio Generado

PROCEDENCIA DE LOS RECURSOS	MONTO
Resultado del Ejercicio (Ahorro / Desahorro)	69,529,604.81
Resultado de Ejercicios Anteriores	15,156,381.54
Saldo de Ejercicios Anteriores	7,266,066.26
Saldo del Ejercicio Anterior Inmediato	7,890,315.28
Revalúos	0.00
Reservas	0.00
Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	-11,188.00

"Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor"



C.P. JORGE SAMUEL LOPEZ
 VELASCO
 TESORERO



ING. JHONY SEBASTIAN LOPEZ LOPEZ

PRESIDENTE