

**LA INDEPENDENCIA**  
**NOTAS AL ESTADO DE SITUACION FINANCIERA**  
**DEL : 01/01/2025 AL 30/09/2025**


NESF  
 Fecha: 11/11/2025  
 Pág. 1 de 4

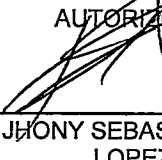
**Nota 1. Efectivo y Equivalentes (1111, 1112, 1114, 1121 y 1211)**

Efectivo	
Tipo	Monto

Recaudación de Ingresos de Ley	3,281.00
--------------------------------	----------

Bancos / Tesoreria					
Tipo	Banco	No. de Cuenta	Ejercicio	F.F.	Monto
CUENTAS PRODUCTIVAS	BANCOMER	CUENTA NO. 0124218000 FAISMUN 2025	2024	ED	0.76
CUENTAS PRODUCTIVAS	BANCOMER	CUENTA NO. 0124218035 FORTAMUN 2025	2024	FD	0.77
CUENTAS PRODUCTIVAS	BANCOMER	CUENTA NO. 0124217640 FGP 2025	2025	AA	4,594,701.66
CUENTAS PRODUCTIVAS	BANCOMER	CUENTA NO. 0124217705 INGRESOS PROPIOS 2025	2025	AA	653,620.56
CUENTAS PRODUCTIVAS	BANCOMER	CUENTA NO. 0124217799 PREDIAL 2025	2025	AA	271,714.45
CUENTAS PRODUCTIVAS	BANCOMER	CUENTA NO. 0124217810 PIM 2025	2025	AA	1,033,973.16
CUENTAS PRODUCTIVAS	BANCOMER	CUENTA NO. 0124217853 AGUINALDO 2025	2025	AA	750,000.00
CUENTAS PRODUCTIVAS	BANCOMER	CUENTA NO. 0124217918 ISR 2025	2025	AA	79,724.80
CUENTAS PRODUCTIVAS	BANCOMER	CUENTA NO. 0124217977 ISR DERIVADO DE LA ENAJENACION DE BIENES INMUEBLES 2025	2025	AA	31,639.51
CUENTAS PRODUCTIVAS	BANCOMER	CUENTA NO. 0124217640 FGP 2025	2025	AE	211.45
CUENTAS PRODUCTIVAS	BANCOMER	CUENTA NO. 0124217705 INGRESOS PROPIOS 2025	2025	AE	7.91
CUENTAS PRODUCTIVAS	BANCOMER	CUENTA NO. 0124217799 PREDIAL 2025	2025	AE	14.36
CUENTAS PRODUCTIVAS	BANCOMER	CUENTA NO. 0124217810 PIM 2025	2025	AE	16.90
CUENTAS PRODUCTIVAS	BANCOMER	CUENTA NO. 0124217853 AGUINALDO 2025	2025	AE	28.37
CUENTAS PRODUCTIVAS	BANCOMER	CUENTA NO. 0124217918 ISR 2025	2025	AE	0.50
CUENTAS PRODUCTIVAS	BANCOMER	CUENTA NO. 0124217977 ISR DERIVADO DE LA ENAJENACION DE BIENES INMUEBLES 2025	2025	AE	1.20
CUENTAS PRODUCTIVAS	BANCOMER	CUENTA NO. 0124622391 COMISION NACIONAL FORESTAL 2025	2025	CA	22,430.00
CUENTAS PRODUCTIVAS	BANCOMER	CUENTA NO. 0124622391 COMISION NACIONAL FORESTAL 2025	2025	CE	0.68
CUENTAS PRODUCTIVAS	BANCOMER	CUENTA NO. 0124218000 FAISMUN 2025	2025	EA	34,866,972.28
CUENTAS PRODUCTIVAS	BANCOMER	CUENTA NO. 0124218000 FAISMUN 2025	2025		4,855.09

ELABORO  
  
 C.P. JORGE SAMUEL LOPEZ VELASCO  
 TESORERO

AUTORIZO  
  
 ING. JHONY SEBASTIAN LOPEZ LOPEZ  
 PRESIDENTE

**LA INDEPENDENCIA**  
**NOTAS AL ESTADO DE SITUACION FINANCIERA**  
**DEL : 01/01/2025 AL 30/09/2025**

NESF

Fecha: 11/11/2025

Pág. 2 de 4

CUENTAS PRODUCTIVAS	BANCOMER	CUENTA NO. 0124218035 FORTAMUN 2025	2025	FA	8,026,115.27
CUENTAS PRODUCTIVAS	BANCOMER	CUENTA NO. 0124218035 FORTAMUN 2025	2025	FE	212.30

**Nota 3. Cuentas por Cobrar (1122, 1123, 1129, 1131, 1132, 1133, 1134, 1221,1222 y 1274)**

Tipo	Vencimientos en Días			
	90	180	Menor o Igual a 365	Mayor a 365
Virtuales	1,722,608.82	0.00	0.00	0.00
Anticipo a Contratistas por Obras Públicas en Bienes de Dominio Público	3,438,801.06	0.00	0.00	0.00

ELABORÓ



C.P. JORGE SAMUEL LOPEZ  
 VELASCO  
 TESORERO

AUTORIZÓ




ING. JHONY SEBASTIAN LOPEZ  
 LOPEZ  
 PRESIDENTE

**Nota 8. Bienes Muebles e Inmuebles (1230, 1240, 1261, 1263)**

Tipo	Saldo Inicial	Saldo Final	Variación
<b>Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso 1230</b>	<b>12,691,084.67</b>	<b>27,455,707.93</b>	<b>14,764,623.26</b>
Terrenos	3,220,963.00	3,220,963.00	0.00
Edificios No Habitacionales	9,470,121.67	9,470,121.67	0.00
Construcciones en Proceso en Bienes de Dominio Público	0.00	14,764,623.26	14,764,623.26
<b>Bienes Muebles 1240</b>	<b>18,418,101.29</b>	<b>18,418,101.29</b>	<b>0.00</b>
Mobiliario y Equipo	2,095,901.99	2,095,901.99	0.00
Mobiliario y Equipo Educacional y Recreativo	2,663,902.98	2,663,902.98	0.00
Equipo e Instrumental Médico y de Laboratorio	23,362.40	23,362.40	0.00
Equipo de Transporte	8,817,083.92	8,817,083.92	0.00
Equipo de Defensa y Seguridad	1,188,507.00	1,188,507.00	0.00
Maquinaria, Otros Equipos y Herramientas	2,204,343.00	2,204,343.00	0.00
Colecciones, Obras de Arte y Objetos Valiosos	1,425,000.00	1,425,000.00	0.00
<b>Depreciación Acumulada de Bienes Inmuebles 1261</b>	<b>2,840,655.52</b>	<b>2,840,655.52</b>	<b>0.00</b>
Depreciación Acumulada de Edificios No Habitacionales	1,903,155.52	1,903,155.52	0.00
Depreciación Acumulada de Otros Bienes Inmuebles	937,500.00	937,500.00	0.00
	<b>1,860.00</b>	<b>1,860.00</b>	<b>0.00</b>
Depreciación Acumulada de Infraestructura de Agua Potable, Saneamiento, Hidroagrícola y Control de Inundaciones	1,860.00	1,860.00	0.00
<b>Depreciación Acumulada de Bienes Muebles 1263</b>	<b>13,827,671.55</b>	<b>13,821,877.31</b>	<b>-5,794.24</b>
Depreciación Acumulada de Equipo de Transporte	9,385,556.02	9,385,556.02	0.00
Depreciación Acumulada de Equipo e Instrumental Médico y de Laboratorio	19,882.40	19,882.40	0.00
Depreciación Acumulada de Maquinaria, Otros Equipos y Herramientas	965,862.59	965,862.59	0.00
Depreciación Acumulada de Mobiliario y Equipo de Administración	1,652,684.50	1,646,890.26	-5,794.24
Depreciación Acumulada de Mobiliario y Equipo Educacional y Recreativo	1,803,686.04	1,803,686.04	0.00

**Nota 11. Otros Activos (1190, 1290)**

Tipo	Saldo Inicial	Saldo Final	Variación
<b>Otros Activos No Circulantes 1290</b>	<b>43,773.84</b>	<b>43,773.84</b>	<b>0.00</b>
Bienes en Comodato	43,773.84	43,773.84	0.00

  
**C.P. JORGE SAMUEL LOPEZ**  
**VELASCO**  
**TESORERO**

  
**ING. JHONY SEBASTIAN LOPEZ**  
**LOPEZ**  
**PRESIDENTE**

ING. JHONY SEBASTIAN LOPEZ  
LOPEZ  
**PRESIDENTE**

**LA INDEPENDENCIA**  
**NOTAS AL ESTADO DE ACTIVIDADES**  
**DEL : 01/01/2025 AL 30/09/2025**

NEA  
 Fecha: 11/11/2025  
 Pág. 1 de 2

**NOTA 1.**

**INGRESOS DE GESTIÓN**

CUENTA	EJERCICIO ACTUAL	EJERCICIO ANTERIOR
<b>IMPUESTOS</b>		
IMPUESTOS SOBRE EL PATRIMONIO	304,377.00	233,283.00
<b>CONTRIBUCIONES DE MEJORAS</b>		
CONTRIBUCIONES DE MEJORAS POR OBRAS PÚBLIC.	535,239.76	679,313.48
<b>DERECHOS</b>		
DERECHOS POR PRESTACIÓN DE SERVICIOS	71,180.00	45,500.00
OTROS DERECHOS	50,969.00	34,370.00
<b>PRODUCTOS DE TIPO CORRIENTE</b>		
ENAJENACIÓN DE BIENES MUEBLES NO SUJETOS A E	32,126.71	33,487.73

**NOTA 1.**

**INGRESOS DE GESTIÓN**

CUENTA	EJERCICIO ACTUAL	EJERCICIO ANTERIOR
<b>PARTICIPACIONES Y APORTACIONES</b>		
PARTICIPACIONES	50,305,110.60	61,239,606.83
APORTACIONES	184,037,298.00	214,605,942.00
CONVENIDOS	918,630.00	0.00

**NOTA 2.**

**OTROS INGRESOS Y BENEFICIOS**

CUENTA	EJERCICIO ACTUAL	EJERCICIO ANTERIOR
<b>INGRESOS FINANCIEROS</b>		
INTERESES GANADOS DE VALORES, CRÉDITOS, BON	5,373.53	3,651.51
<b>OTROS INGRESOS Y BENEFICIOS VARIOS</b>		
OTROS INGRESOS Y BENEFICIOS VARIOS	82,068.00	5,640.00

**NOTA 3.**

**GASTOS Y OTRAS PÉRDIDAS**

CUENTA	EJERCICIO ACTUAL	EJERCICIO ANTERIOR
<b>SERVICIOS PERSONALES</b>		
REMUNERACIONES AL PERSONAL DE CARÁCTER PEF	11,891,012.00	12,456,216.00
REMUNERACIONES AL PERSONAL DE CARÁCTER TR/	626,650.00	0.00
REMUNERACIONES ADICIONALES Y ESPECIALES	180,000.00	2,356,036.00
<b>MATERIALES Y SUMINISTROS</b>		
MATERIALES DE ADMINISTRACIÓN EMISIÓN DE DOCI	10,253,636.08	20,420,737.91
ALIMENTOS Y UTENSILIOS	193,140.00	1,648,290.00
MATERIALES Y ARTÍCULOS DE CONSTRUCCIÓN Y REI	0.00	25,612.80

ELABORÓ

C.P. JORGE SAMUEL LOPEZ  
 VELASCO  
 TESORERO

AUTORIZO

ING. JHONY SEBASTIAN LOPEZ  
 LOPEZ  
 PRESIDENTE

**LA INDEPENDENCIA**  
**NOTAS AL ESTADO DE ACTIVIDADES**  
**DEL : 01/01/2025 AL 30/09/2025**

NEA  
 Fecha: 11/11/2025  
 Pág. 2 de 2

PRODUCTOS QUIMICOS, FARMACEUTICOS Y DE LABO	1,624,156.48	3,032,439.52
COMBUSTIBLES, LUBRICANTES Y ADITIVOS	4,609,354.51	5,215,782.50
VESTUARIO, BLANCOS, PRENDAS DE PROTECCIÓN Y	806,178.80	1,441,696.19
HERRAMIENTAS, REFACCIONES Y ACCESORIOS MEN	853,304.80	2,521,855.08
<b>SERVICIOS GENERALES</b>		
SERVICIOS BÁSICOS	2,591,273.00	1,835,642.00
SERVICIOS DE ARRENDAMIENTO	48,000.00	0.00
SERVICIOS PROFESIONALES, CIENTÍFICOS, TÉCNICO	3,010,696.97	5,942,064.40
SERVICIOS FINANCIEROS, BANCARIOS Y COMERCIAL	6,848.64	7,251.18
SERVICIOS DE INSTALACIÓN, REPARACIÓN, MANTENI	442,166.29	1,440,273.31
SERVICIOS DE COMUNICACIÓN SOCIAL Y PUBLICIDAD	170,520.00	316,040.03
SERVICIOS DE TRASLADO Y VIÁTICOS	10,190.82	114,819.91
SERVICIOS OFICIALES	5,285,000.00	3,037,156.44
OTROS SERVICIOS GENERALES	1,044,105.69	1,993,401.97
<b>BIENES MUEBLES, INMUEBLES E INTANGIBLES</b>		
MOBILIARIO Y EQUIPO DE ADMINISTRACIÓN	0.00	7,070.05
EQUIPO DE DEFENSA Y SEGURIDAD	0.00	658,084.45
MAQUINARIA, OTROS EQUIPOS Y HERRAMIENTAS	0.00	86,762.20
<b>TRANSFERENCIAS INTERNAS Y ASIGNACIONES AL SECTOR PÚBL</b>		
TRANSFERENCIAS INTERNAS AL SECTOR PÚBLICO	4,461,272.14	6,958,176.38
<b>AYUDAS SOCIALES</b>		
AYUDAS SOCIALES A PERSONAS	210,000.00	300,000.00
AYUDAS SOCIALES A INSTITUCIONES	2,196,344.18	4,153,724.40
AYUDAS SOCIALES POR DESASTRES NATURALES Y C	0.00	705,280.00
<b>INTERESES DE LA DEUDA PÚBLICA</b>		
INTERESES DE LA DEUDA PÚBLICA INTERNA	0.00	486,280.72
<b>ESTIMACIONES, DEPRECIACIONES, DETERIOROS, OBSOLESCENC</b>		
DEPRECIACIÓN DE BIENES INMUEBLES	0.00	344,235.56
DEPRECIACIÓN DE INFRAESTRUCTURA	0.00	186.00
DEPRECIACIÓN DE BIENES MUEBLES	0.00	1,408,280.01
DISMINUCIÓN DE BIENES POR PÉRDIDA, OBSOLECEN	-5,794.24	170,672.48
<b>INVERSIÓN PÚBLICA NO CAPITALIZABLE</b>		
CONSTRUCCIÓN EN BIENES NO CAPITALIZABLE	116,304,711.63	189,906,411.78

***"Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas,  
 son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor"***

  
**ELABORÓ**  
**C.P. JORGE SAMUEL LOPEZ**  
**VÉLASCO**  
**TESORERO**

  
**AUTORIZÓ**  
**ING. JHONY SEBASTIAN LOPEZ**  
**LOPEZ**  
**PRESIDENTE**

**LA INDEPENDENCIA**  
**NOTAS AL ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVOS**  
**DEL : 01/01/2025 AL 30/09/2025**

NEFE  
 Fecha: 11/11/2025  
 Pág. 1 de 1

**Efectivos y Equivalentes**

**Nota 1.**

Cuenta	Ejercicio Anterior	Ejercicio Actual
Efectivo	0.00	3,281.00
Efectivo en Bancos - Tesorería	1,206,143.76	49,130,098.22
<b>Total Efectivos y Equivalentes</b>	<b>1,206,143.76</b>	<b>49,133,379.22</b>

**Bienes Muebles, Inmuebles e Intangibles**

**Nota 2.**

Cuenta	Ejercicio Anterior	Ejercicio Actual
<b>Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso</b>	<b>12,691,084.67</b>	<b>14,764,623.26</b>
Terrenos	3,220,963.00	0.00
Edificios no Habitacionales	9,470,121.67	0.00
Construcciones en Proceso en Bienes de Dominio Público	0.00	14,764,623.26
<b>Bienes Muebles</b>	<b>18,418,101.29</b>	<b>0.00</b>
Mobiliario y Equipo	2,095,901.99	0.00
Mobiliario y Equipo Educacional y Recreativo	2,663,902.98	0.00
Equipo e Instrumental Médico y de Laboratorio	23,362.40	0.00
Equipo de Transporte	8,817,083.92	0.00
Equipo de Defensa y Seguridad	1,188,507.00	0.00
Maquinaria, Otros Equipos y Herramientas	2,204,343.00	0.00
Colecciones, Obras de Arte y Objetos Valiosos	1,425,000.00	0.00
<b>Total Bienes Muebles, Inmuebles e Intangibles</b>	<b>31,109,185.96</b>	<b>14,764,623.26</b>

***"Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas,  
 son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor"***



**C.P. JORGE SAMUEL LOPEZ  
 VELASCO  
 TESORERO**



**ING. JHONY SEBASTIAN LOPEZ  
 LOPEZ  
 PRESIDENTE**

**LA INDEPENDENCIA**  
**NOTAS AL ESTADO DE VARIACIÓN EN LA HACIENDA PÚBLICA**  
**DEL : 01/01/2025 AL 30/09/2025**

NEVHP  
 Fecha: 11/11/2025  
 Pág. 1 de 1

**Nota 1. Hacienda Pública / Patrimonio**

TIPO	CUENTA	NATURALEZA	MONTO
Patrimonio Municipal	3121-01-01	Acreedora	0.00
Incrementos al Patrimonio	3121-01-02	Acreedora	0.00
Decrementos al Patrimonio	3121-01-03	Acreedora	0.00

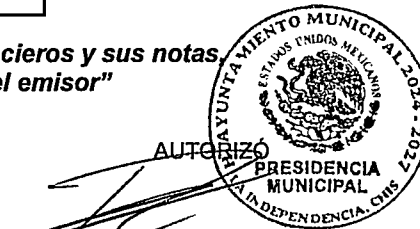
**Nota 2. Hacienda Pública / Patrimonio Generado**

PROCEDENCIA DE LOS RECURSOS	MONTO
Resultado del Ejercicio (Ahorro / Desahorro)	69,529,604.81
Resultado de Ejercicios Anteriores	15,156,381.54
Saldo de Ejercicios Anteriores	7,266,066.26
Saldo del Ejercicio Anterior Inmediato	7,890,315.28
Revalúos	0.00
Reservas	0.00
Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	-11,188.00

*"Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor"*



**C.P. JORGE SAMUEL LOPEZ VELASCO**  
**TESORERO**



**ING. JHONY SEBASTIAN LOPEZ LOPEZ**  
**PRESIDENTE**